



Exp. 2025/2062

Gaia: AMURRIOKO HIRI ANTOLAMENDUKO PLAN OROKORRAREN 1. ALDAKETA PUNTUALARI LOTUTAKO PARTE-HARTZE PROZESUA ONARTZEA

AMURRIOKO HAPO PUNTUALAREN ALDAKETA PROZESUARI LOTUTAKO PARTE-HARTZE PROZESUA ONARTU AURREKO TXOSTENA, HIRIGINTZA ARAU OROKORREN 17. ARTIKULUARI BURUZKOA, ETA HIRU INDUSTRIA-EREMU ESANGURATSUREN ERABILERA-ERREGIMENA BIRDEFINITZEKO: AC 21 "MASKURIBAI", AC 22.1 "ALDAITURRIAGA CENTRO" ETA AI 23 "MASKURIBAI-LARRINBE".

1. Aurrekariak eta justifikazioa

Urriaren 30eko 7/2015 Legegintzako Errege Dekretuak, Lurzoruaren eta Birgaitzearen Legearen testu bategina onartzen duenak, 5.e) artikuluan xedatzen duenez, herritar guztiek dute eskubidea lurralde-antolamenduko edo hirigintza-antolamendu eta -betearazpeneko edozein tresna egiteko eta onartzeko prozeduretan eta ingurumen-ebaluazioan benetan parte hartzeko, alegazioak, oharrak, proposamenak, erreklamazioak eta kexak eginez, eta administrazioaren erantzun arrazoitua jasotzeko, administrazio horren araubide juridikoa eta dena delako prozedura arautzen dituen legeriaren arabera

Bestalde, Eusko Legebiltzarraren 2/2006 Legeak, ekainaren 30ekoak, Lurzoruari eta Hirigintzari buruzkoak, 8. artikuluan herritarren partaidetzaren printzipioa arautzen duenez, hirigintza-antolamendua formulatu, izapidetu, onartu eta gauzatu egingo da, pertsona fisiko edo juridikoen partaidetza erraztuz eta erraztuz, lege honetan berariaz aurreikusitakoak bermatuz.

Aipatutako 2/2006 Legeak 84.4 artikuluan xedatzen duenez, dagokion hirigintza-plana edo -tresna formulatzeko erabakian edo, hala badagokio, izapidetzeko eskumena duen administrazioaren aurrean aurkeztutakoa onartzeko izapidean, administrazio-koordinazioa eta herritarrek parte hartzeko programa sustatzeko behar diren neurriak eta jarduketak zehaztuko dira, plana egin, izapidetu eta onartzeko prozesuan.

Era berean, 2/2006 Legearen 108. artikulua herritarrek plan orokorrean parte hartzeko programa arautzen du, eta ezartzen du egiturazko antolamenduko edozein plangintza-figura formulatzen, aldatzen edo berrikusten hasteko udal-akordioarekin batera herritarrek parte hartzeko programa bat aurkeztu beharko dela. Programa horretan, udalerrriaren ezaugarrien arabera, helburu, estrategia eta mekanismo nahikoak ezarriko



dira, herritarrek eta elkarrekin plana egiteko prozesuan parte hartzeko eskubidea izan dezaten.

Araudiak ezartzen duenez, proiektua edo, kasu honetan, aldaketa puntuala egin aurretik, kontsulta publiko bat egingo da administrazio eskudunaren web-atariaren bidez, eta, bertan, etorkizuneko arauak uki ditzakeen subjektuen eta antolakunderik adierazgarrien iritzia jasoko da, gai hauei buruz:

- a) Ekimenarekin konpondu nahi diren arazoak.
- b) Onartzeko beharra eta egokitasuna.
- c) Aldaketaren helburuak.
- d) Egon daitezkeen ordezkari irtenbide erregulatzaileak eta ez-erregulatzaileak.

Kontsulta publiko hori egingo da arauaren hartzaile izan daitezkeen pertsonak eta hari buruzko ekarpenak egiten dituztenek beren iritzia emateko aukera izan dezaten. Horretarako, beharrezkoak diren dokumentuak eskura jarriko zaizkie, argi eta garbi, eta gaiari buruzko iritzia eman ahal izateko behar den informazio guztia bilduko dute.

2. Parte-hartze prozesuaren helburuak

Herritarrek parte hartzeko programaren oinarrizko helburuetako bat herritarrek Amurrioko HAPOn Egiturazko Aldaketa Puntualaren proposamenaren edukia eta irismena ezagutzen dutela bermatzea da. Proposamen hori udalerriko industria-erabilerak definitzen dituen hirigintza-arau orokorren 17. artikuluari buruzkoa da, eta hiru industria-eremu esanguratsuren erabilera-erregimena birdefinitzen du: ac 21 "Maskuribai", AC 22.1 "Aldaiturriaga centro" eta AI 23 "Maskuribai-Larrinbe". Alde horretatik, programaren eginkizuna da parte-hartzearen inguruko helburu espezifiko batzuk betetzen direla bermatzea. Hona hemen helburu horiek:

- Parte hartzeko eskubidearen eta eskubide hori baliatzeko moduaren berri ematea.
- Informazioa eskuragarri jartzea aldaketa egiten den bitartean.
- Parte hartzeko irekitako prozeduraren faseetan oharrak eta iruzkinak egiteko eskubidea aitortzea.
- Interesatuei informazioa eta ekarpena emateko bide eskuragarriak egotea eta parte hartzea ahalbidetzea.

3. Prozesuaren edukia

HAPOn Aldaketa Puntualaren izapideekin eta haren edukiekin zerikusia duten HPPren faseak jarraian zehazten dira, eta udal-teknikariekin erantzun egongo dituzte.

Herritarrek parte hartzeko mekanismoak, HAPOn aldaketa puntualaren hasierako onarpenaren aurretik:



- Udal teknikariek HAPOn Aldaketa Puntuala **udal Plangintzako Aholku Batzordean** azaltzea, nahitaezko txostena egiteko
- **Kontsulta publikoa.** Udalaren web atariaren bidez, gutxienez hamabost egun naturaleko epean. Herritarren eta elkarteen iritzia jasoko da, gai hauei buruz:
 - a) Ekimenarekin konpondu nahi diren arazoak.
 - b) Onartzeko beharra eta egokitasuna.
 - c) Arauaren helburuak.
 - d) Egon daitezkeen ordezeko irtenbide erregulatzailerak eta ez-erregulatzailerak.

Kontsulta publiko hori egingo da herritarrek eta elkarteek iritzia emateko aukera izan dezaten, eta, horretarako, beharrezkoak diren dokumentuak jarriko dira haien eskura. Dokumentu horiek argiak eta zehatzak izango dira, eta Amurrioko HAPOn Aldaketa Puntualaren Zirriborroari buruzko iritzia emateko behar den informazio gutzia bilduko dute.

Kontsulta publikoa egitea udaletxeko iragarki-taulan argitaratuko da, udal-informazioa zabaltzeko ohiko bideen bidez. Egindako argitalpenaren egiaztapena espedienteari erantsiko zaio.

HAPOn aldaketa puntualaren hasierako onarpenaren ondoren herritarrek parte hartzeko mekanismoak

- HAPOn Aldaketa Puntualaren Memorian behin-behinean onartzeko aurkezten den hasierako onespeneren ondoren izandako iritziei eta aurkeztutako alegazioei buruzko **txostena**.
- **Jendaurreko azalpen-saioa.** Bertan, aldaketaren irismena eta behin betiko edukia eta dokumentua kontsultatzeko moduak azalduko dira. Saioaren amaieran galdera-sorta ireki bat ezarriko da. Bilera hori, gutxienez, aldaketa puntuala behin-behinean onartuko den bilera baino 10 egun natural lehenago egingo da. Azalpen-bilkura udaletxeko iragarki-taulan argitaratuko da. Egindako argitalpenaren egiaztapena espedienteari erantsiko zaio.
- **Laburpen exekutiboa.** Laburpen exekutibo bat egingo da, proposatutako aldaketa-ordenantza erraz uler dadin. Laburpen hori udalaren webgunean jarriko da, dokumentua hasieran onartu ondoren, eta kopia inprimatuak banatuko zaizkie hala eskatzen dutenei eta azalpen-bilerara bertaratutakoei.
- **Jarraitutako partaidetza-prozesuari buruzko laburpen-txostena,** behin-behinean onartzeko aurkezten den HAPOn Aldaketa Puntualaren Testu Bategina barne hartzen duena.

Eusko Legebiltzarraren Lurzoruari eta Hirigintzari buruzko ekainaren 30eko 2/2006 Legearen 84.4 eta 108. artikuluetan, Toki Araubidearen Oinarriari buruzko 7/85 Legearen 21. artikuluan eta hurrengoetan, eta kasuan aplikatu beharreko gainerako artikuluetan xedatutakoarekin bat etorritz, honako hau