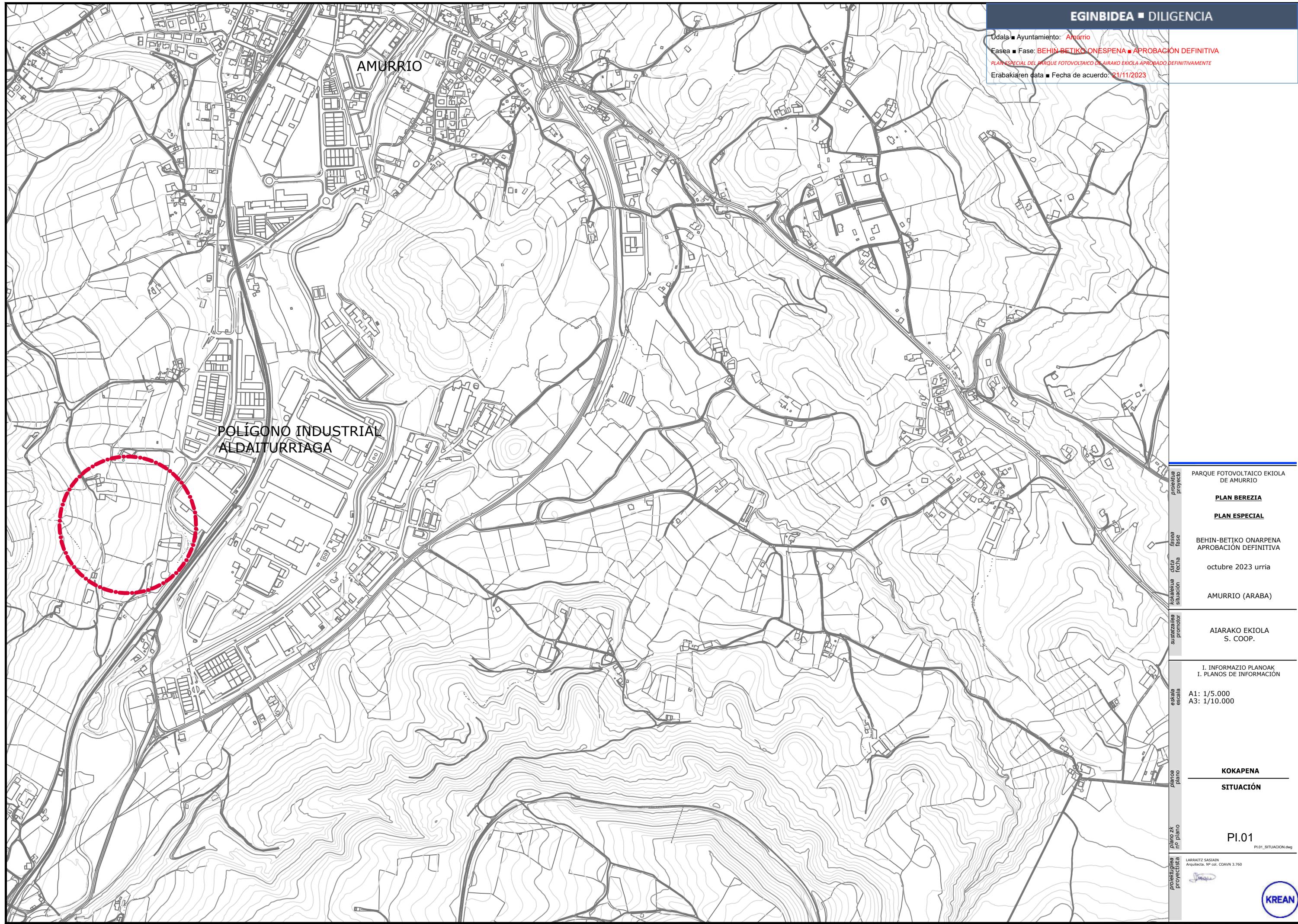


Udala ■ Ayuntamiento: Amurrio
Fasea ■ Fase: BEHIN-BETIKO ONARPENA ■ APROBACIÓN DEFINITIVA
PLAN ESPECIAL DEL PARQUE FOTOVOLTAICO DE AIARAKO EKIOLA APROBADO DEFINITIVAMENTE
Erabakien data ■ Fecha de acuerdo: 21/11/2023



Udala ■ Ayuntamiento: Amurrio

Fasea ■ Fase: BEHIN BETIKO ONESPENA ■ APROBACIÓN DEFINITIVA

PLAN ESPECIAL DEL PARQUE FOTOVOLTAICO DE AIRAKO EKIOLA APROBADO DEFINITIVAMENTE

Erabakiaren data ■ Fecha de acuerdo: 21/11/2023



Udala ■ Ayuntamiento: Amurrio
 Fasea ■ Fase: BEHIN BETIKO ONARPENA PROYECTO DE ARAKO EKIOLA APROBADO DEFINITIVAMENTE
 PARCELA SEGÚN CATASTRO:
 PLAN ESPECIAL DEL PARQUE FOTOVOLTAICO DE ARAKO EKIOLA APROBADO DEFINITIVAMENTE
 Erabakiaren data ■ Fecha de acuerdo: 21/11/2023
 23.302 m²

ÁMBITO DEL PLAN ESPECIAL
 20.141 m²

proiektua
projeto
PARQUE FOTOVOLTAICO EKIOLA
DE AMURRIO

PLAN BEREZIA**PLAN ESPECIAL**

fasea
fase
BEHIN-BETIKO ONARPENA
APROBACIÓN DEFINITIVA
octubre 2023 urria

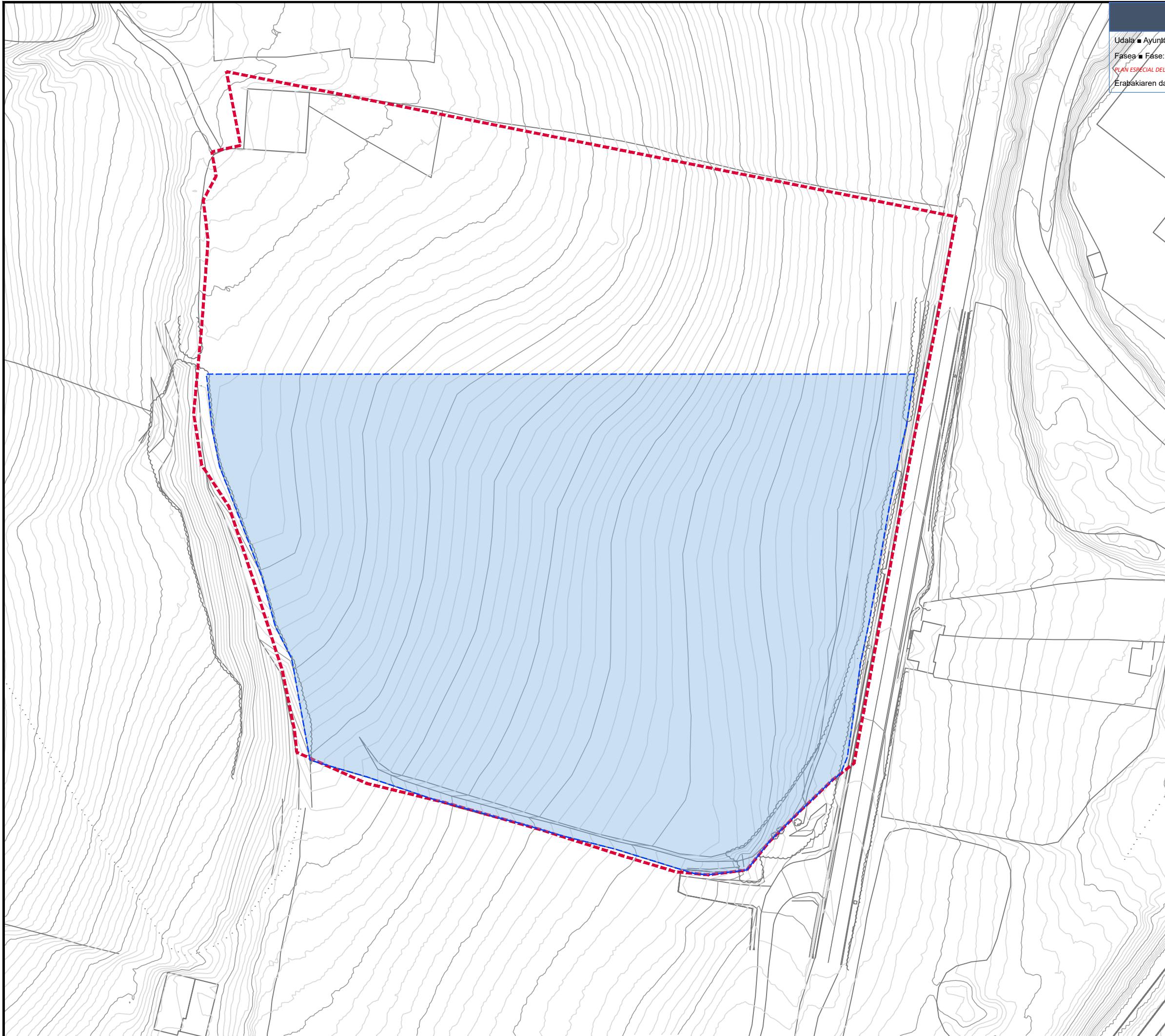
kortaketa
situación
AMURRIO (ARABA)

sustatzailea
promotor
AIARAKO EKIOLA
S. COOP.

I. INFORMAZIO PLANOAK
I. PLANOS DE INFORMACIÓN
eskala
escala
A1: 1/500
A3: 1/1.000

plandoa
plano
PI.03
ESTRUCTURA DE LA PROPIEDAD

piano zk
no piano
proiektua
proyecto
LARRAIZT SASIAIN
Arquitecta. IP col. COAVN 3.760



Udala ■ Ayuntamiento: Amurrio

Fasea ■ Fase: BEHIN BETIKO ONESPENA ■ APROBACIÓN DEFINITIVA
INFRASETRUCTURAS DE SERVICIOS
PLAN ESPECIAL DEL PARQUE FOTOVOLTAICO DE AIARAKO EKIOLA APROBADO DEFINITIVAMENTE

Erabakiaren data ■ Fecha de acuerdo: 21/11/2023

LINEA AÉREA DE
MEDIA TENSIÓN (13,2kV)

■ POSTE DE TENDIDO ELÉCTRICO

— LÍNEA TELEFÓNICA

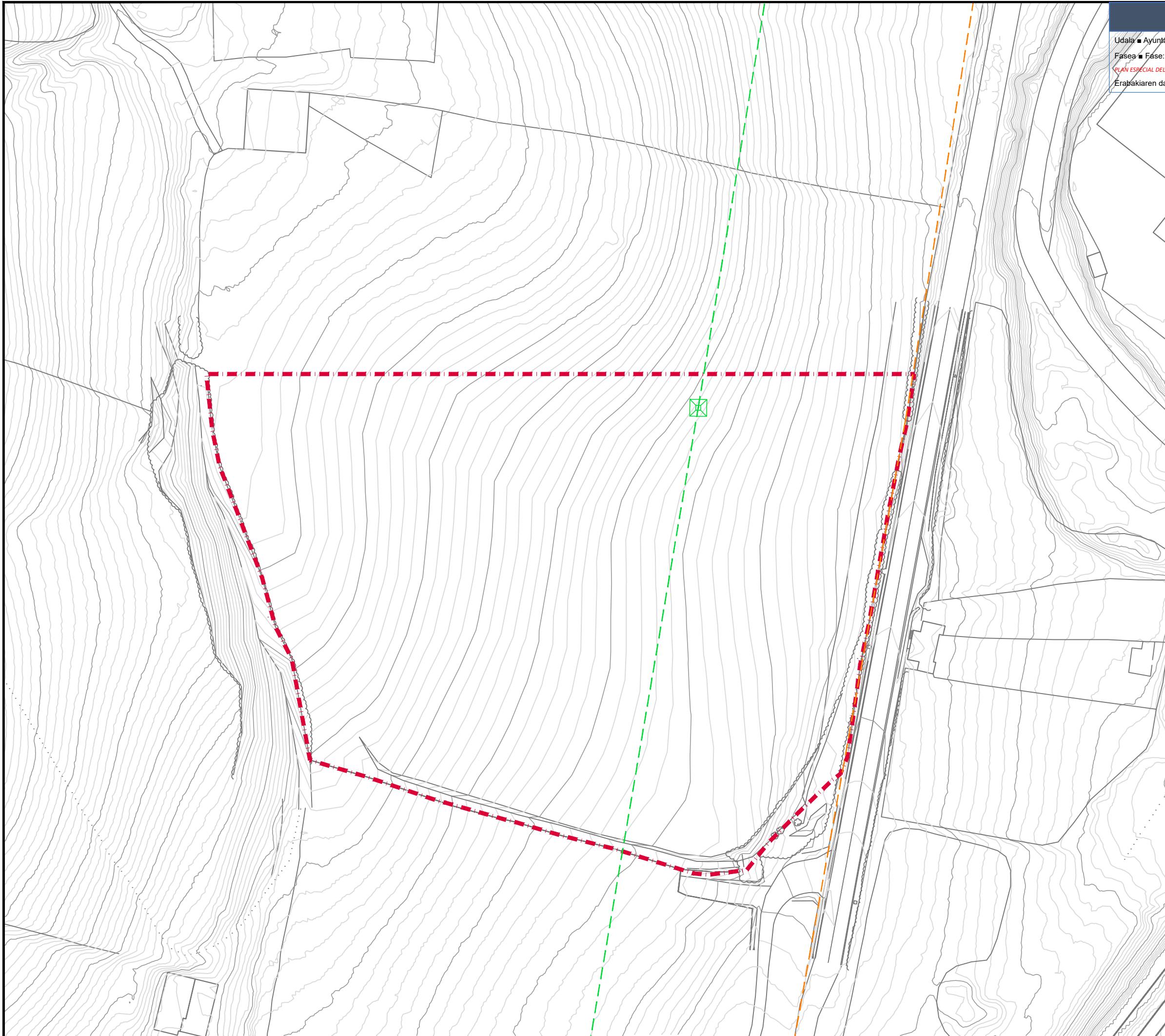
■ ■ ■ DELIMITACIÓN
DEL ÁMBITO
20.141 m²proyecto
projektua
projet

PLAN BEREZIA

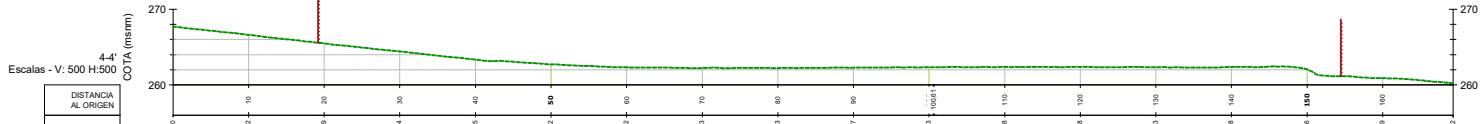
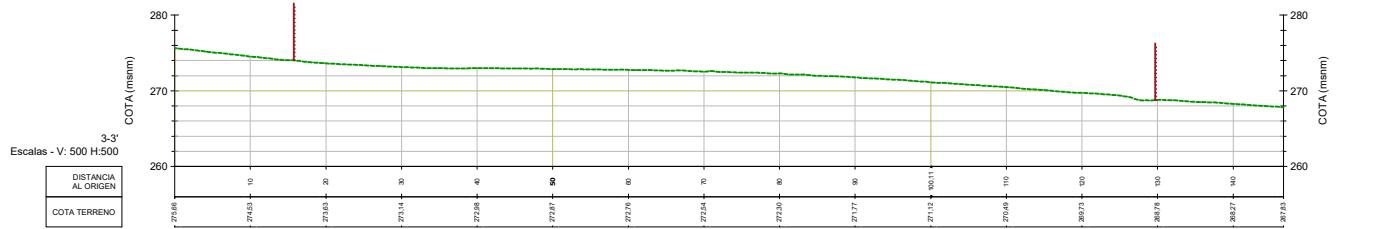
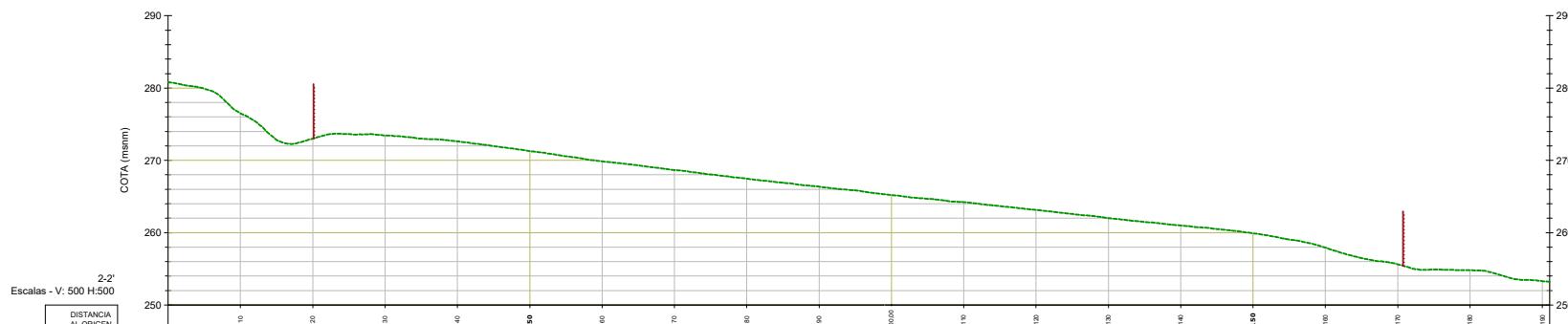
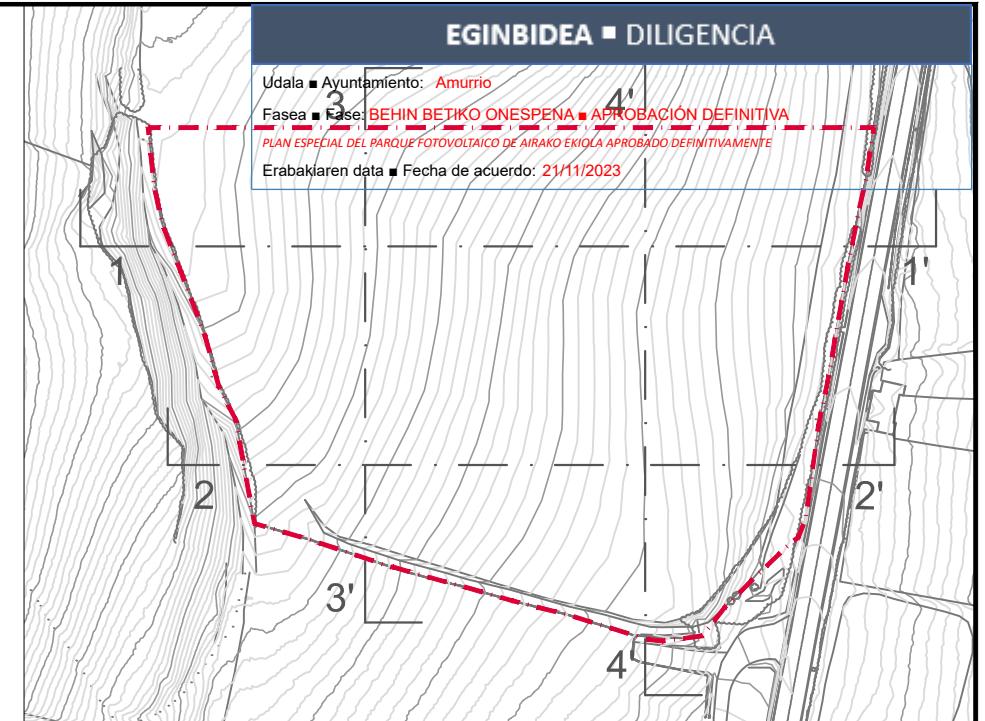
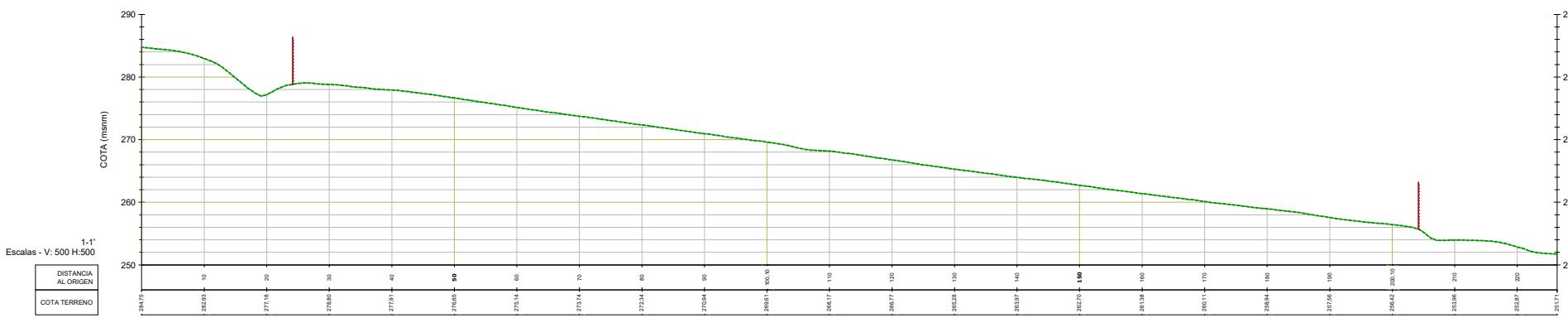
PLAN ESPECIAL

fasea
fase
fasedata
fecha
date

AMURRIO (ARABA)

sustatzailea
promotor
situaciónAIARAKO EKIOLA
S. COOP.I. INFORMAZIO PLANOAK
I. PLANOS DE INFORMACIÓNeskala
escala
A1: 1/500
A3: 1/1.000EGUNGO EGOERA
TOPOGRAFIKOAK. EGUNO
ZERBITZUAK.ESTADO ACTUAL TOPOGRÁFICO.
REDES EXISTENTES.PI.04
PI.04_EA_REDES_EXISTENTES.dwgproyecto
projektua
projetLARRAIZT SASSAIN
Arquitecta. IP col. COAVN 3.760

Udala ■ Ayuntamiento: **Amurrio**
 Fasea ■ Fase: **BEHIN BETIKO ONESPENA ■ APROBACIÓN DEFINITIVA**
PLAN ESPECIAL DEL PARQUE FOTOVOLTAICO DE AIRAKO EKIOLA APROBADO DEFINITIVAMENTE
 Erabakaren data ■ Fecha de acuerdo: **21/11/2023**



PARQUE FOTOVOLTAICO EKIOLA DE AMURRIO
projektua proyecto

PLAN BEREZIA

PLAN ESPECIAL

BEHIN-BETIKO ONARPENA
APROBACIÓN DEFINITIVA
octubre 2023 urria

AMURRIO (ARABA)

AIARAKO EKIOLA
S. COOP.

I. INFORMAZIO PLANOAK
I. PLANOS DE INFORMACIÓN

A1: 1/500

A3: 1/1.000

**EGUNGO EGOERA
LURZORUAREN EBAKETAK**

**ESTADO ACTUAL
SECCIONES DEL TERRENO**

PI.05

PI.05_EA_SECCIONES DEL TERRENO.dwg

LARRAIZT SASAIN
Arquitecta. I.P. col. COAVN 3.760

KREAN

Udala ■ Ayuntamiento: Amurrio
IRAKURBIDE
 Fasea ■ Fase: BEHIN BETIKO ONARPENA ■ APROBACIÓN DEFINITIVA
 PLAN ESPECIAL DEL PARQUE FOTOVOLTAICO DE AIRAKO EKIOLA APROBADO DEFINITIVAMENTE
 Erabakien data ■ Fecha de acuerdo: 21/11/2023

LEYENDA

UNITE SUELO URBANO		HABITACIONES
LIMITE SUELO URBANO IRREGULAR	HABITACIONES LUR EGIKAREN HUSA
UNITE HABITACIONES RURALES	- - -	CASERIO/ALDEA/HUSA
SUELLO URBANO		HABITACIONES
SUELLO APTO PARA URBANIZAR	■■■■■	HABITACIONES LUR EGIKIA
SUELLO NO URBANIZABLE		HABITACIONES EGIKIA SUBIDA
ESTRUCTURA DE CONCRETO	■■■■■	CLAVETINAS, ESTUFA Y OGRERIA
VIALES, SEÑALES, FERROCARRIL		PIEDRA, SISTEMA INFERIOR
PROTECCION DE TERRAZAS		VIDRIOS
SISTEMA GENERAL DE DRENAJE LENTA	■■■■■	TIPO URBANO INDUSTRIAL/INDUSTRIAL



DILIGENCIA: Esta documentación es parte integrante del Proyecto de Infraestructura de Energía Solar Fotovoltaica en el término municipal de Amurrio. Se trata de un informe que certifica la adecuación del terreno para la instalación de la planta solar y establece las condiciones de explotación que se deben cumplir para garantizar su funcionamiento óptimo. Se ha elaborado en cumplimiento de la legislación vigente y se ha sometido a revisión por el Ayuntamiento de Amurrio, que lo ha aprobado definitivamente el 21/11/2023. El documento es válido para una duración de 10 años.



5 OCT 2023

AMURRIO

BILBAO

DELIMITACIÓN
DEL ÁMBITO
 20.141 m²

proyecto
**PARQUE FOTOVOLTAICO EKIOLA
 DE AMURRIO**

PLAN BEREZIA**PLAN ESPECIAL**

situación
**BEHIN-BETIKO ONARPENA
 APROBACIÓN DEFINITIVA**

octubre 2023 urria

promotor
AMURRIO (ARABA)

escala
**AIARAKO EKIOLA
 S. COOP.**

escala
**I. INFORMAZIO PLANOAK
 I. PLANOS DE INFORMACIÓN**

Eskalarik gabe

Sin escala

**AMURRIO INDARREAN DAUDEN
 ARAU SUBSIDARIOAK
 LURZORU URBANIZAEZINAREN
 KALIFIKAZIO OKORKRA**

**NNSS VIGENTES AMURRIO.
 CALIFICACIÓN GLOBAL DEL
 SUELO NO URBANIZABLE**

PI.06

PI.06_ZONIFICACION GENERAL.NNSS.dwg
 LARRAIZT SAINAIN
 Arquitecto. I.P.C. COAVN 3.760

proyecto
 proyectista
 proyectista



Ayuntamiento
 de Amurrio

Amurrioko
 Udala



TEXTO REFUNDIDO

REVISION
 NORMAS SUBSIDIARIAS
 DE PLANEAMIENTO

BERRIKUSTAPEN
 PLANEAKUNTZAKO
 ARAU ORDEZKATZAILEAK

arquitectos
 Sebastian Uriarte Ortega
 Ricardo Etxeizerra Díez

arquitectos

Ordenacion
 CLASIFICACION DEL SUELO
 DEL TERMINO MUNICIPAL

Ordenazioa

1-a

UDALERRIKO
 LUR-SAILKAPENA

Amurrio

1-a

UDALERRIKO
 LUR-SAILKAPENA

Amurrio



Udala ■ Ayuntamiento: Amurrio
Fasea ■ Fase: BEHIN BETIKO ONARPENA ■ APROBACIÓN DEFINITIVA
PLAN ESPECIAL DEL PARQUE FOTOVOLTAICO DE AIARAKO EKIOLA APROBADO DEFINITIVAMENTE
Erabakianaren data ■ Fecha de acuerdo: 21/11/2023

DELIMITACIÓN
DEL ÁMBITO
20.141 m²

proyecto
proyecto
PARQUE FOTOVOLTAICO EKIOLA
DE AMURRIO

PLAN BEREZIA

PLAN ESPECIAL

BEHIN-BETIKO ONARPENA
APROBACIÓN DEFINITIVA
octubre 2023 urria

AMURRIO (ARABA)

sustitutiva
promotor
AIARAKO EKIOLA
S. COOP.

I. INFORMAZIO PLANOAK
I. PLANOS DE INFORMACIÓN

Eskalarik gabe
Sin escala

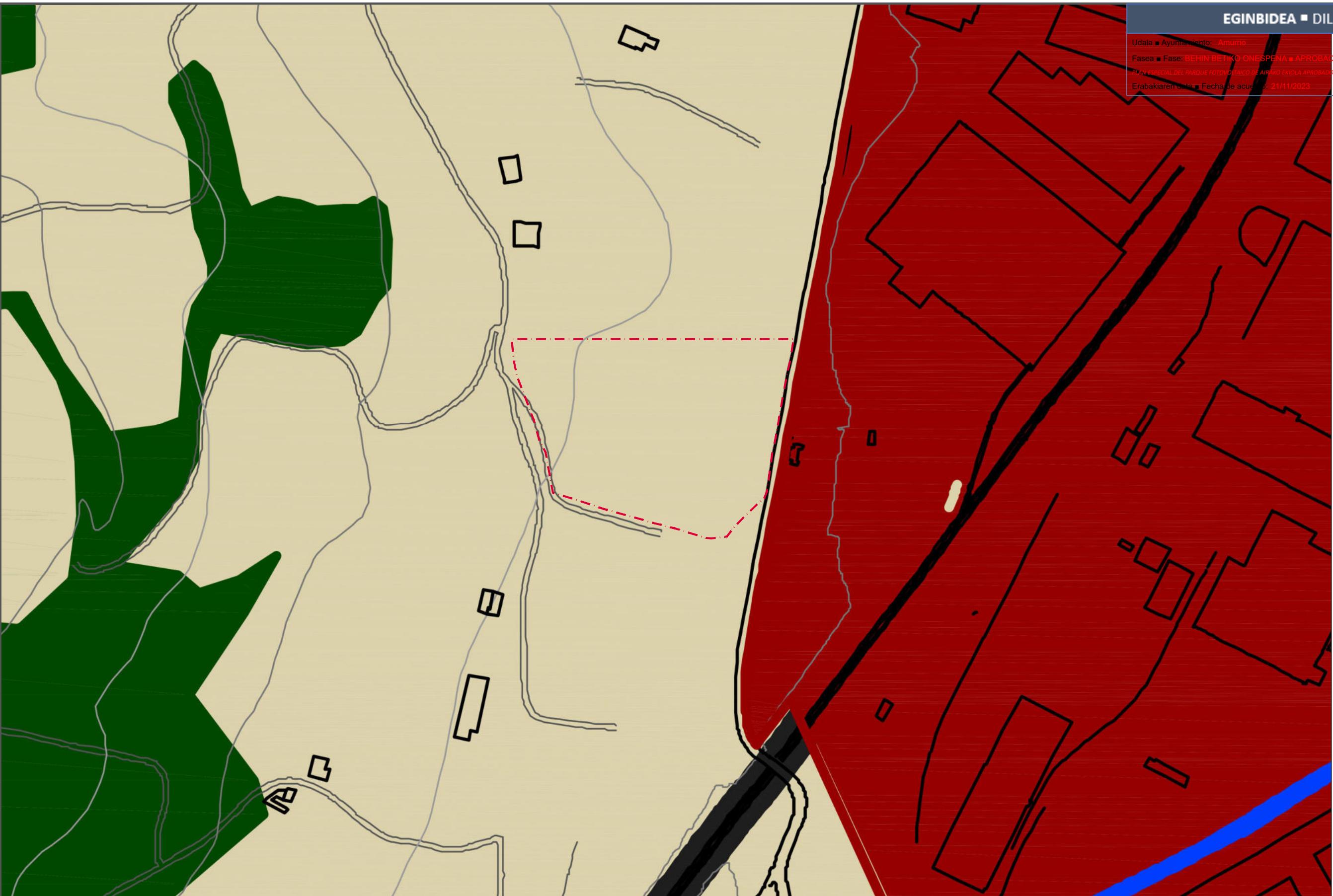
AMURRIO - HAPO
(BEHIN-BEHINEKO ONARPENA).
LURZORU URBANIZAEZINAREN
KALIFIKAZIO OROKORRA

APROBACIÓN PROVISIONAL
PGOU - AMURRIO,
CALIFICACIÓN GLOBAL DEL
SUELLO NO URBANIZABLE

PI.07

PI.07_ZONIFICACION GENERAL PGOU Rev.dwg
LARRAIZ SAINIAN
Arquitecta. I.P.C. COAVN 3.700

KREAN



LEGENDA
LEYENDA
■ udal-mugarte
ámbito municipal
■ hiri-lurzoru eta lurzorua urbanizagarria
suelo urbano y urbanizable

LURZORU URBANIZAEZINAREN KALIFIKAZIO OROKORRA
CALIFICACIÓN GLOBAL DEL SUELO NO URBANIZABLE

BABES EREMUAK
ZONES DE PROTECCIÓN

- Z1 especial protección
inguruaren-hobekuntza
- Z2 mejoramiento ambiental
- Z3 meintegunea, arrastre y área interfluvial
- Z4 protección de aguas superficiales
- Z5 babes berria hezeguneak
especial protección zonas húmedas

LANDA EREMUAK
ZONES DE TERRENOS

- Z6 agroganadera y campíle-Alto Valor Estratégico
- Z7 agroganadera y campíle-Paisaje-nekazaritza-abetxalintza-landazabalra
- Z8 forestal de interior

baso-onkorra
terreno general
zonas destinadas a sistemas generales
Z9
erikidegoen ekipamendua
equipamiento comunitario
zerbitzu-estadística
zonas destinadas a servicios
G
zerbitzu-servicio
H
bide sare nagusia
E1 red vía principal
olitekoen eta biziokten ibilbidek
E2 red vías secundarias y ciclovías
E3
red ferroviaria
F2 espacios libres no urbanos

EROKORRETARA BIDERATUTAKO EREMUAK
ZONAS DESTINADAS A SISTEMAS GENERALES
LURZORU EGOKIAK
SUELOS APTOS PARA
lur betegarriak
relleno de tierras
gasolindegia
garaje
kanapelak
camping

LURZORU ERRESERBAK
RESERVAS DE SUELO
lurzoru erreserba jarduera ekonomikoetarako sustapen publiko
reserva de suelo - promoción pública de actividades económicas
lurzoru-erreserba - lur-banco público
reserva de suelo - banco de tierras público

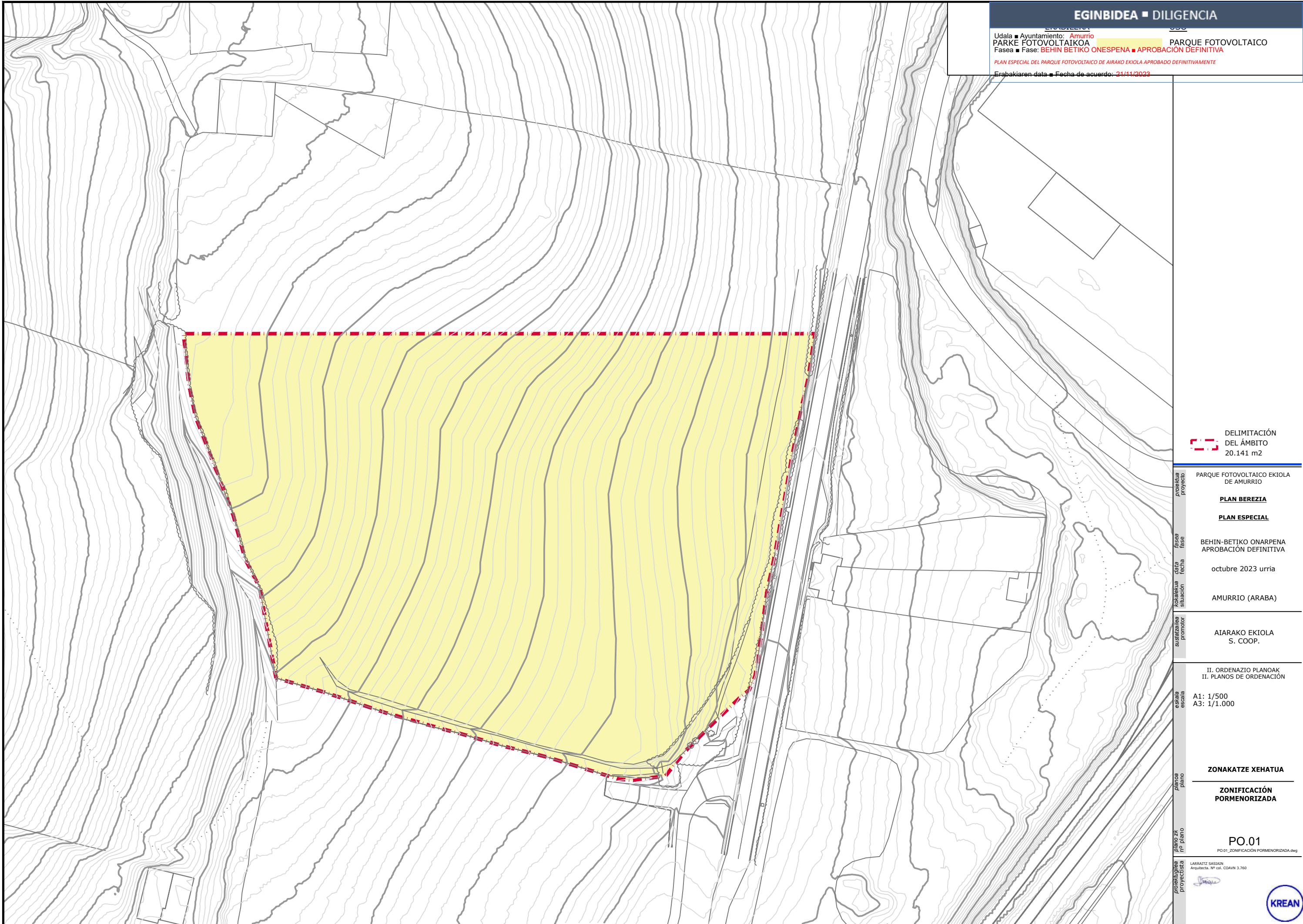
AMURRIOko HIRI ANTOLAMENDUKO PLAN OROKORRA
PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA DE AMURRIO
AMURRIKO UDALA
BEHIN-BEHINEKO ONARPENA
APROBACIÓN PROVISIONAL
2021 MAIATZA

E2.01
e: 1/25000

ANTOLAMENDUAAREN KATEGORIAK ETA BALDINTZA GAINJARRIAK
LURZORU URBANIZAEZINAREN
CATEGORÍAS DE ORDENACIÓN Y CONDICIONANTES SUPERPUERTOS
EN SUELLO NO URBANIZABLE

UDAL BULEGO TEKNIKOA IGLU ARKITEKTURAK

Udala ■ Ayuntamiento: Amurrio
PARKE FOTOVOLTAIKOA PARQUE FOTOVOLTAICO
Fasea ■ Fase: BEHIN BETIKO ONESPENA ■ APROBACIÓN DEFINITIVA
PLAN ESPECIAL DEL PARQUE FOTOVOLTAICO DE AIARAKO EKIOLA APROBADO DEFINITIVAMENTE
Erbakaren data ■ Fecha de acuerdo: 21/11/2023

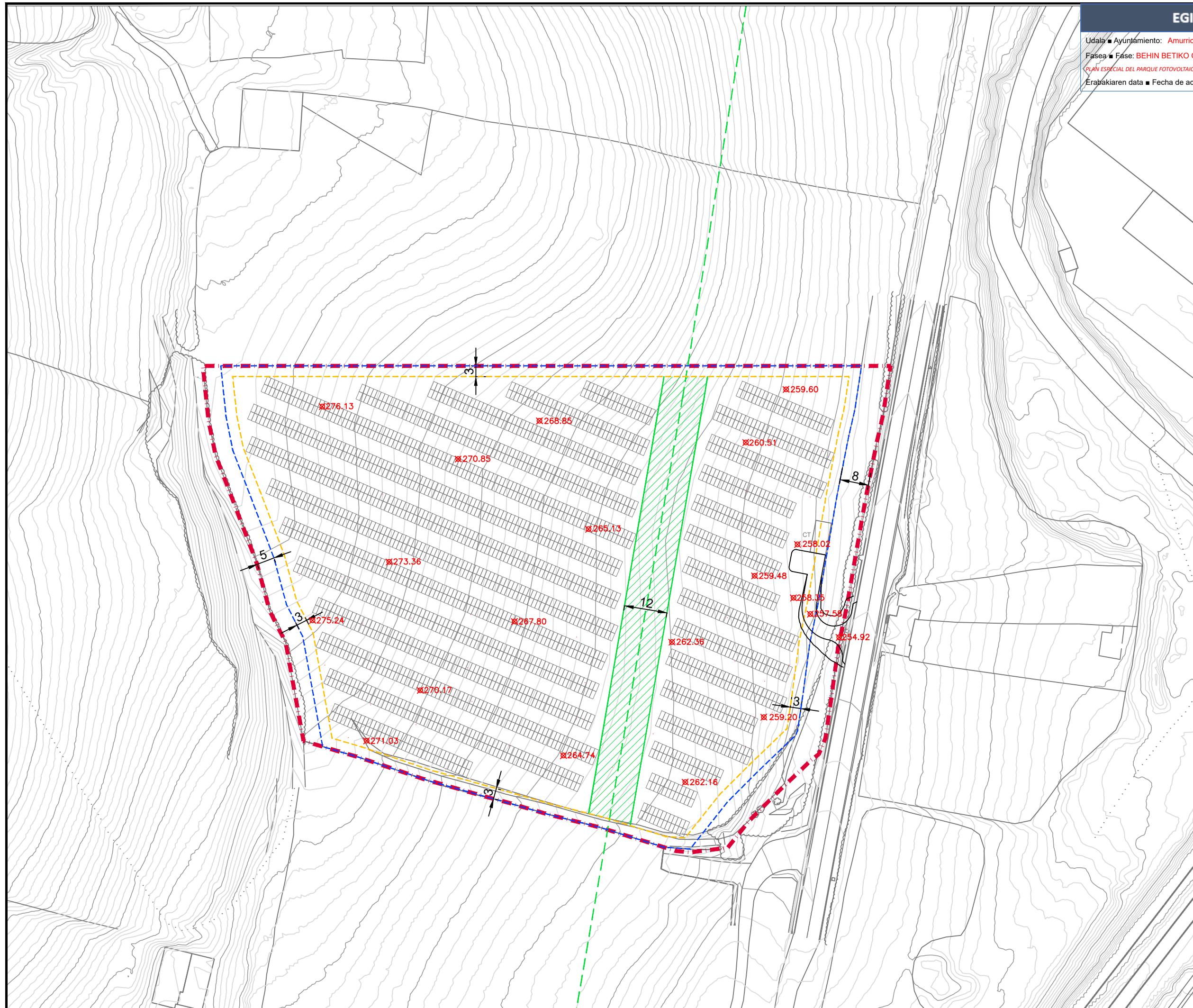


Udala ■ Ayuntamiento: **Amurrio**
 Fasea ■ Fase: **BEHIN BETIKO ONESPENA ■ APROBACIÓN DEFINITIVA**
PLAN ESPECIAL DEL PARQUE FOTOVOLTAICO DE AMURRIO (ARABA) 1000000Wp
 Erabakiaren data ■ Fecha de acuerdo: **21/11/2023**

ALINEACIONES Y RASANTES

- ÁMBITO DEL PLAN ESPECIAL
- LÍMITE MÁXIMO DEL CIERRE PERIMETRAL
- ENVOLVENTE MÁXIMA DE LA INSTALACIÓN
- SERVIDUMBRE LÍNEA ELÉCTRICA AÉREA DE MEDIA TENSIÓN (13,2 KV) SEGÚN RD 1955/2000
- ☒ XXX.xx RASANTES DEL TERRENO

proiektua projekto	PARQUE FOTOVOLTAICO EKIOLA DE AMURRIO
PLAN BEREZIA	
PLAN ESPECIAL	
fasea fase	BEHIN-BETIKO ONARPENA APROBACIÓN DEFINITIVA
data fecha	octubre 2023 urria
situación	AMURRIO (ARABA)
promotor	AIARAKO EKIOLA S. COOP.
	II. ORDENAZIO PLANOAK II. PLANOS DE ORDENACIÓN
escala escala	A1: 1/500 A3: 1/1.000
plano plano	ORDENAZIO OROKORRA, LERROKADURAK ETA SESTRA LERROK. ORDENACIÓN GENERAL. ALINEACIONES Y RASANTES.
plano zk no plano	PO.02 PO.02_ORD GENERAL_AL_Y_RAS.dwg
proiektua projektua	LARRAIZT SASIAIN Arquitecta. Nº col. COAVN 3.760 



Udala ■ Ayuntamiento: Amurrio

Fasea ■ Fase: BEHIN BETIKO ONESPENA ■ APROBACIÓN DEFINITIVA

PLAN ESPECIAL DEL PARQUE FOTOVOLTAICO DE AIARAKO EKIOLA APROBADO DEFINITIVAMENTE

Erabakiaren data ■ Fecha de acuerdo: 21/11/2023



■ CENTRO DE TRANSFORMACIÓN
 ■ PLACAS FOTOVOLTAICAS
 ■ VALLADO
 ■ DELIMITACIÓN DEL ÁMBITO 20.141 m²

PARQUE FOTOVOLTAICO EKIOLA DE AMURRIO
 PROYECTO

PLAN BEREZIA

PLAN ESPECIAL

BEHIN-BETIKO ONARPENA
 APROBACIÓN DEFINITIVA
 octubre 2023 urria

AMURRIO (ARABA)

AIARAKO EKIOLA S. COOP.

II. ORDENAZIO PLANOA
 II. PLANOS DE ORDENACIÓN

A1: 1/500
 A3: 1/1.000

AMAIERAKO IRUDI
 ORIENTAGARRIA
 (EZ LOTESLEA)

IMAGEN FINAL
 ORIENTATIVA
 (NO VINCULANTE)

PO.03
 PO.03_IMAGEN FINAL ORIENTATIVA.dwg

LARRAITZ SASIAIN
Arquitecta. I.P. col. COAVN 3.760



F planos

Plan Especial

Parque Fotovoltaico Ekiola,
en Amurrio (Araba)

Plan Berezia

índice planos

I. Planos de información

- PI.01. Situación
- PI.02. Delimitación del ámbito sobre ortofoto
- PI.03. Estructura de la propiedad
- PI.04. Estado actual. Topográfico. Redes existentes
- PI.05. Estado actual. Secciones del terreno
- PI.06. NN.SS. vigentes Amurrio. Calificación global del suelo no urbanizable
- PI.07. PGOU Amurrio (aprobación provisional). Calificación global del suelo no urbanizable

II. Planos de ordenación

- PO.01. Zonificación pormenorizada
- PO.02. Ordenación general. Alineaciones y rasantes
- PO.03. Imagen final orientativa