

II - ADMINISTRACIÓN LOCAL DEL TERRITORIO HISTÓRICO DE ÁLAVA

AYUNTAMIENTO DE AMURRIO

Aprobación definitiva del plan especial parque fotovoltaico Ekiola en Amurrio. Expediente 2022/S04.01.01.06/1

El Ayuntamiento Pleno en sesión de 21 de noviembre de 2023 aprobó definitivamente el plan especial para el parque fotovoltaico Ekiola en Amurrio, promovido por Aiarako Ekiola Sociedad Cooperativa.

La aprobación definitiva del plan especial para el parque fotovoltaico Ekiola de Amurrio ha sido inscrita en el registro administrativo del planeamiento urbanístico de Álava el 8 de febrero de 2024 con número de asiento 2024/7.

Puede consultarse el contenido íntegro de dicho plan en la dirección electrónica en la que el órgano sustantivo ha puesto a disposición del público <https://web.araba.eus/es/urbanismo/planeamiento-urbanistico/-/reg/2024-007> y el informe ambiental estratégico en el Boletín Oficial del País Vasco número 171 de 7 de septiembre de 2022.

Cumplido el requisito de depósito previo en el registro de planeamiento de la Diputación Foral de Álava exigido por el artículo 89.3 de la Ley 2/2006, de 30 de junio, del Suelo y Urbanismo, se procede a la publicación en el BOTHA, junto con las normas urbanísticas para el parque fotovoltaico Ekiola (documento B) del plan especial.

Contra la resolución de aprobación definitiva del presente plan especial, que pone fin a la vía administrativa, podrán interponer recurso contencioso-administrativo ante la Sala de lo Contencioso-Administrativo del Tribunal Superior de Justicia del País Vasco, en el plazo de dos meses, a contar desde el día siguiente al de la notificación o publicación del acto, conforme a lo dispuesto en el artículo 46 de la Ley 29/1998, de la Jurisdicción Contencioso-Administrativa; todo ello sin perjuicio de que pueda utilizar cualquier otra vía de impugnación, si lo estima oportuno.

En Amurrio, a 9 de febrero de 2024

El Alcalde

JOSÉ RAMÓN MOLINUEVO LAÑA

NORMATIVA URBANÍSTICA DE DESARROLLO**TÍTULO PRIMERO: DISPOSICIONES DE CARÁCTER GENERAL****Artículo 1. Objeto y ámbito de aplicación**

Estas normas urbanísticas tienen por objeto la reglamentación del uso de los terrenos y de las edificaciones e instalaciones incluidos dentro del ámbito delimitado por el presente plan especial para el desarrollo del parque fotovoltaico Ekiola en Amurrio (Araba) y regirán desde el momento de su aprobación definitiva en toda la extensión del área.

Artículo 2. Entrada en vigor y condiciones de vigencia

1. El plan especial entrará en vigor al día siguiente de la publicación del acuerdo de su aprobación definitiva y regirá hasta que sus determinaciones sean modificadas total o parcialmente con los requisitos legalmente establecidos, o derogadas por completo por la aprobación de un instrumento de planeamiento de ámbito superior que así lo establezca.

2. La nulidad, anulación o modificación de alguna de las determinaciones del documento de plan especial no afectará a la validez de las restantes, salvo en el supuesto de que alguna de ellas resulte inaplicable por circunstancias de interrelación o dependencia.

Artículo 3. Documentos constitutivos del plan especial y alcance normativo de los mismos**1. Documentos constitutivos del plan especial:**

El presente plan especial está constituido por los siguientes documentos:

Documento A. Memoria.

Documento B. Normas Urbanísticas.

Documento C. Directrices de Organización y Gestión de la Ejecución.

Documento D. Estudio de Viabilidad Económico Financiera.

Documento E. Resumen Ejecutivo.

Documento F. Planos.

2. Carácter normativo de los documentos:

Si bien el contenido normativo del proyecto queda definido por el conjunto de los documentos señalados en el epígrafe 1 del presente artículo, son los documentos "B" normas urbanísticas y "F" Planos los que poseen específicamente ese carácter normativo y de regulación de la intervención urbanística y, por tanto, ésta se deberá ajustar obligatoriamente a sus determinaciones.

El resto de los documentos poseen un carácter fundamentalmente indicativo, referencial o justificativo, por lo que, en caso de contradicción en su contenido con los citados anteriormente, serán aquellos los que prevalezcan.

En aquellos casos de orden general no contemplados en estas normas urbanísticas, regirán la normativa general de Amurrio.

3. Discordancias entre documentos:

Si se advirtiese discordancia respecto a una determinación urbanística concreta entre planos de carácter normativo realizados a diferentes escalas, prevalecerá lo establecido en los planos redactados a una escala más detallada, salvo que la discrepancia responda a un error material manifiesto en el contenido de estos últimos.

En caso de contradicción en las normas urbanísticas entre el texto en euskera y en castellano prevalecerá el original redactado en castellano frente a su traducción al euskera.

TÍTULO SEGUNDO: RÉGIMEN URBANÍSTICO

Capítulo 1º. Régimen de calificación pormenorizada del suelo

Artículo 4. Definición del régimen de calificación aplicable

El ámbito del presente plan especial queda sometido al régimen de calificación recogido en el plano PO.01 "zonificación pormenorizada" del presente documento.

Artículo 5. Código de zonificación

La totalidad del ámbito tiene la calificación pormenorizada de "parque fotovoltaico".

Siendo éste un uso compatible en las zonas de calificación global "rural general" de las NN. SS. vigentes, así como con las zonas "agroganadera y campiña. Paisaje rural de transición" del PGOU en tramitación.

Artículo 6. Zona "parque fotovoltaico"

1. Definición: zona relativamente llana adecuada para la instalación de placas fotovoltaicas por su orientación y cercanía a líneas eléctricas existentes que posibilitan la evacuación de la energía generada.

2. Dominio: privado.

3. Régimen de uso:

- Uso predominante: parque fotovoltaico cuando se justifique por motivos de utilidad pública e interés social.

- Usos compatibles: espacios libres y zonas verdes ubicados en el interior del ámbito.

- Usos prohibidos: el resto.

4. Régimen de edificación:

- Con carácter general no se autoriza la edificación. Se permite la implantación de casetas para centros de transformación, la instalación de placas fotovoltaicas y otras instalaciones e infraestructuras vinculados al parque fotovoltaico.

Capítulo 2º. Régimen de ejecución

Artículo 7. Declaración de interés público

La Orden Foral 302/2022, de 10 de noviembre, del Departamento de Medio Ambiente y Urbanismo de la Diputación Foral de Alava. por la que se resuelve declarar de interés público el proyecto parque fotovoltaico Ekiola en Amurrio, promovido por Aiarako Ekiola, S. Coop., a ubicar en la parcela 1 del polígono 9 de Saratxo, en suelo no urbanizable del municipio de Amurrio, da respuesta al artículo 4 del Decreto 105/2008, de 3 de junio, de medidas urgentes en desarrollo de la Ley 2/2006, de 30 de junio, de Suelo y Urbanismo.

Artículo 8. Régimen de ejecución del plan especial

El desarrollo de la ordenación proyectada en el ámbito delimitado por el plan especial será de ejecución directa previa obtención de la correspondiente licencia de obras.

Artículo 9. Edificios e instalaciones fuera de ordenación

Se declara fuera de ordenación cualquier edificación, instalación o uso no coincidente con las determinaciones del presente plan especial.

Artículo 10. Parcelación

Quedan prohibidas las parcelaciones urbanísticas o de cualquier otra índole, admitiéndose únicamente aquellas segregaciones y divisiones de parcelas matrices que se realicen conforme a los criterios establecidos en la legislación general de aplicación.

Según se establece en el artículo 11 del PTS Agroforestal de la CAPV (Decreto 177/2014), no se autorizarán segregaciones de las fincas afectadas que den como resultado nuevas parcelas o fincas con superficie inferior a la unidad mínima de cultivo, salvo que se garantice su adscripción a otras explotaciones agrarias existentes.

TÍTULO TERCERO: NORMAS PARTICULARES DE LA INSTALACIÓN Y URBANIZACIÓN

Capítulo 1º. Condiciones de la instalación solar fotovoltaica

Artículo 11. Condiciones de las instalaciones

1. Concepto:

Se definen como instalaciones todos los elementos construidos necesarios para el funcionamiento del parque fotovoltaico y que no tienen la consideración de edificación: módulos o placas fotovoltaicas, inversores y centro de transformación.

2. Alineaciones máximas:

El plano PO.02. "Ordenación general. Alineaciones y rasantes" establece las alineaciones máximas de la instalación (placas e inversores y CT).

También se establece un límite máximo para el cierre perimetral (vallado).

Capítulo 2º. Condiciones de urbanización e infraestructuras de servicio

Artículo 12. Movimiento de tierras

En el plan especial se definen las rasantes definitivas del terreno, siempre dentro del criterio general de no realizar grandes movimientos de tierras y mantener las características de la topografía existente con variaciones inferiores a 0,60 m sobre el terreno original.

Por motivos de accesibilidad, en los accesos se podrán superar puntualmente los 0.60 m de variación.

El proyecto constructivo del parque fotovoltaico podrá reajustar las rasantes del plan especial motivadamente y respetando en general la variación de 0.6 m respecto al terreno original.

Artículo 13. Condiciones de acceso

La planta contará con un acceso desde Aldaiturriaga kalea (antigua A-625).

Además, se garantizará el acceso a la instalación desde el camino público "Venta Los Trigueros-Saratxo" que discurre por el oeste de la instalación y por donde se accede actualmente a la parcela mediante el afirmado del camino con zahorra artificial en todo el frente del parque fotovoltaico y su prolongación hasta la zona asfaltada.

Artículo 14. Urbanización interior de la parcela

El proyecto constructivo del parque fotovoltaico definirá las características de la urbanización interior de la parcela que serán coherentes con el uso previsto y respetando el criterio general de no realizar movimientos de tierras y no generar superficie impermeabilizada.

Artículo 15. Cierre de parcela

El vallado del perímetro por motivos de seguridad constituye un requisito fundamental en este tipo de plantas de producción de energía solar. El cerramiento de la parcela deberá realizarse de forma que se favorezca la libre circulación de la fauna silvestre, prohibiéndose con carácter general el uso de mallas cinegéticas.

Se establece una altura máxima de 2,00 m medidos en vertical sobre la rasante del terreno en el que se implanta.

En el plano PO.02.1 " Ordenación General. Alineaciones y rasantes" se ha reflejado la alineación máxima del cierre de parcela.

TÍTULO CUARTO: CONDICIONANTES SUPERPUESTOS A LA ORDENACIÓN URBANÍSTICA**Artículo 16. Servidumbres generadas la línea eléctrica de 13,2 kV**

La línea de 13,2 kV que cruza en aéreo la parcela genera una servidumbre. Queda prohibida la construcción de edificios e instalaciones en la servidumbre de vuelo que establece el Real Decreto 1955/2000, de 1 de diciembre, por el que se regulan las actividades de transporte, distribución, comercialización, suministro y procedimientos de autorización de instalaciones de energía eléctrica.

Artículo 17. Servidumbre a la antigua carretera A-625

El cierre de la planta fotovoltaica frente a la antigua A-625, deberá respetar una franja libre de cualquier elemento de 8,00 m desde la línea de deslinde de la zona de dominio público, con el fin de garantizar una franja de protección que garantice la ejecución del proyecto previsto de mejora del trazado y supresión de las curvas de Saratxo de la antigua A-625 sobre el FFCC Bilbao-Castejón.

Artículo 18. Servidumbre al camino público "Venta de los trigueros-Saratxo"

Se establece una distancia mínima de 5 metros entre el vallado y el límite del camino público "Venta de los Trigueros-Saratxo", de manera que queda ampliamente garantizada la zona de servidumbre de los caminos rurales, esto es, una franja de 2,00 m desde la línea de deslinde del dominio público (Ordenanza Reguladora del Uso, Conservación y Vigilancia de los caminos y pistas municipal BOTHA número 72 28/06/2006).

Artículo 19. Condicionantes de carácter ambiental

Se deberán cumplir las medidas protectoras y correctoras derivadas del informe de sostenibilidad ambiental que se establecen en el punto 10 de la memoria del presente plan especial.

II - ARABAKO LURRALDE HISTORIKOAREN TOKI ADMINISTRAZIOA

AMURRIOKO UDALA

Behin betiko onespena ematea Amurrioko Ekiola parke fotovoltaikoaren plan bereziari. 2022/S04.01.01.06/1 espedientea

Udalbatzak, 2023ko azaroaren 21eko bilkuran, behin betiko onetsi zuen Amurrioko Ekiola parke fotovoltaikorako plan berezia, Aiarako Ekiola sozietate kooperatiboak sustatua.

Amurrioko Ekiola parke fotovoltaikorako plan bereziaren behin betiko onespena Arabako Hirigintza Plangintzaren Administrazio Erregistroan inskribatu zen 2024ko otsailaren 8an, 2024/7 idazpen zenbakiarekin.

Plan horren eduki osoa organo substantiboak jendearen eskura jarri duen helbide elektronikoan kontsulta daiteke <https://web.araba.eus/es/urbanismo/planeamiento-urbanistico/-/reg/2024-007> eta ingurumen txosten estrategikoa 2022ko irailaren 7ko Euskal Herriko Agintaritzaren Aldizkarian (171. zenbakia).

Arabako Foru Aldundiko Hirigintza Plangintzaren Administrazio Erregistroan alde zuzenetik gordailatzeko baldintza bete eta gero, hala xedatzen baitu Lurzoruari eta Hirigintzari buruzko ekainaren 30eko 2/2006 Legeak bere 89.3 artikuluan, ALHAOn argitaratuko da, plan bereziaren Ekiola parke fotovoltaikorako hirigintza arauekin batera (B dokumentua).

Plan berezi hau behin betiko onesten duen ebazpenak amaiera ematen dio administrazio bideari, eta, beraren aurka, administrazioarekiko auzi errekurtsua aurkeztu ahal izango da Euskal Autonomia Erkidegoko Auzitegi Nagusiko Administrazioarekiko Auzien Salan, bi hilabeteko epean, egintza jakinarazi edo argitaratu eta hurrengo egunetik aurrera, Administrazioarekiko Auzien Jurisdikzioa arautzen duen 29/1998 Legearen 46. artikuluan xedatutakoaren arabera. Nolanahi ere, egoki iritziz gero, beste edozein aurkaratze bide erabili ahal izango da.

Amurrio, 2024ko otsailaren 9a

Alkatea

JOSÉ RAMÓN MOLINUEVO LAÑA

GARAPENeko HIRIGINTZA ARAUDIA

LEHENENGO TITULUA: XEDAPEN OROKORRAK

1. artikulua. Xedea eta aplikazio eremua

Hirigintza arau hauen xedea da Amurrioko (Araba) Ekiola parke fotovoltaikoa garatzeko plan berezi honek mugatzen duen eremuko lursailen, eraikinen eta instalazioen erabilera arautzea, eta plana behin betiko onesten den unetik eremu osoa arautuko dute.

2. artikulua. Indarrean jartzea eta indarrean irauteko baldintzak

1. Plan berezia behin betiko onesteko erabakia argitaratu eta hurrengo egunean jarriko da indarrean, eta indarrean egongo da harik eta haren zehaztapenak erabat edo zati batean aldatzen diren arte, legez ezarritako betekizunekin, edo erabat indargabetzen diren arte, hala ezartzen duen goragoko mailako plangintza tresna bat onesten denean.

2. Plan bereziko xedapenen bat baliogabetzeak, ezeztatzeak edo aldatzeak ez du gainerakoen baliozkotasunean eraginik izango, lotura edo menpekotasun inguruabarraren ondorioz baten bat aplikatu behar ez den kasuetan izan ezik.

3. artikulua. Plan berezia eratzen duten dokumentuak eta dokumentu horien arauzko irismena

1. Plan berezia osatzen duten dokumentuak:

Plan berezi honek dokumentu hauek biltzen ditu:

A dokumentua. Memoria.

B dokumentua. Hirigintza arauak.

C dokumentua. Exekuzioa antolatzeke eta kudeatzeko gidalerroak.

D dokumentua. Ekonomia eta Finantza Bideragarritasunaren Azterlana.

E dokumentua. Exekuzioaren laburpena.

F dokumentua. Planoak.

2. Dokumentuen izaera arauemailea:

Proiektuaren eduki arauemailea artikuluko honen 1. epigrafean adierazitako dokumentu guztiek definitzen badute ere, "B" (Hirigintza Arauak) eta "F" (Planoak) agirik dute berariaz izaera arauemaile eta hirigintzako esku hartzea arautzeko izaera hori, eta, beraz, esku hartzea haien zehaztapenetara egokitu beharko da nahitaez.

Gainerako dokumentuak batez ere dira azalpenak zein erreferentziak emateko, edo justifikaziozkoak. Beraz, lehen aipatutakoekin alderatuta kontraesanik egonez gero, haiek izango dute lehentasuna.

Hirigintza arau hauetan jasotzen ez diren izaera orokorreko kasuetan, Amurrioko araudi orokorra aplikatuko da.

3. Dokumentuen arteko loturak:

Bat ez etortzerik antzemanaz gero eskala desberdinetan egindako izaera arauemaileko planoetako hirigintza zehaztapenen batean, eskala zehatzago batean idatzitako planoek ezarritakoa nagusituko da, salbu eta bat ez etortzea plano horietako edukiaren akats material nabarmena bada.

Kontraesana badago hirigintza arauetan euskarazko eta gaztelaniazko testuen artean, gaztelaniaz idatzitako jatorrizkoa gailenduko da euskarara itzulita dagoenaren aldean.

BIGARRENTITULUA: HIRIGINTZA ARAUBIDEA

1. kapitulua. Lurzoruaren kalifikazio xehatuaren araubidea

4. artikulua. Kalifikazio araubide aplikagarriaren definizioa

Plan berezi honen eremua dokumentu honen PO.01 «zonakatze xehatua» planoan jasotako kalifikazio araubidearen mende dago.

5. artikulua. Zonifikazio kodea

Eremu osoak «parke fotovoltaikoaren» kalifikazio xehatua du.

Erabilera hori bateragarria da indarrean dauden Arau Subsidiarioetako «landa erabilera orokorreko» kalifikazio orokorreko zonetan, bai eta «nekazaritza eta abeltzaintzako eta landazabaleko zonetan» ere.

6. artikulua. «Parke fotovoltaikoa» zona

1. Definizioa: nahiko zona laua, plaka fotovoltaikoak instalatzeko egokia, orientazioagatik eta lehendik dauden linea elektrikoetatik gertu egoteagatik, sortutako energia ebakutzeari ahalbidetzen baitute.

2. Jabaria: pribatua.

3. Erabilera araubidea:

- Erabilera nagusia: parke fotovoltaikoa, onura publikoko eta interes sozialeko arrazoiengatik justifikatzen denean.

- Erabilera bateragarriak: eremuaren barruan kokatutako eremu libreak eta berdeguneak.

- Debekatutako erabilerak: gainerakoak.

4- Eraikuntza araubidea:

- Oro har, ez da eraikuntza baimentzen. Baimena ematen da transformazio zentroetarako etxolak ezartzeko, eta parke fotovoltaikoari lotutako plaka fotovoltaikoak eta beste instalazio eta azpiegitura batzuk instalatzeko.

2. kapitulua. Exekuzio araubidea

7. artikulua. Interes publikoaren adierazpena

Arabako Foru Aldundiko Ingurumen eta Hirigintza Sailaren azaroaren 10eko 302/2022 Foru Aginduak, Aiarako Ekiola sozietate kooperatiboak Amurrión sustatutako Ekiola parke fotovoltaikoaren proiektua (Saratxoko 9 poligonoko 1 lurzatian kokatzekoa, Amurrioko udalerriko lurzoru urbanizaezinean) interes publikokotzat jotzea ebazten duenak, Lurzoruari eta Hirigintzari buruzko ekainaren 30eko 2/2006 Legea garatzeko premiazko neurriei buruzko ekainaren 3ko 105/2008 Dekretuaren 4. artikuluari erantzuten dio.

8. artikulua. Plan berezia betearazteko araubidea

Plan bereziak mugatzen duen eremuan proiektatutako antolamendua zuzenean betearaziko da, dagokion obra lizentzia lortu ondoren.

9. artikulua. Antolamendutik kanpoko eraikinak eta instalazioak

Antolamenduz kanpokotzat jotzen da plan berezi honetako zehaztapenekin bat ez datorren edozein eraikuntza, instalazio edo erabilera.

10. artikulua. Partzelazioa

Hirigintza partzelazioak edo beste edozein motatakoak debekatuta daude, eta aplikagarri den legeria orokorrean ezarritako irizpideen arabera egiten diren lurzati nagusien banaketak eta zatiketak baino ez dira onartuko.

EAEko Nekazaritza eta Basozaintzako LPSaren (177/2014 Dekretua) 11. artikulua arabera, ez da baimenduko eragindako finkak banantzea, baldin banantze horretatik ateratzen badira gutxieneko laborantza unitatea baino azalera txikiagoa duten lurzati edo finkak, salbu eta bermatzen bada lehendik dauden beste nekazaritza ustiategi batzuei atxikiko zaizkiela.

HIRUGARRENTITULUA: INSTALAZIOAREN ETA URBANIZAZIOAREN ARAU BEREZIAK

1. kapitulua. Eguzki instalazio fotovoltaiakoaren baldintzak

11. artikulua. Instalazioen baldintzak

1. Kontzeptua:

Instalaziotzat jotzen dira parke fotovoltaiakoaren funtzionamendurako beharrezkoak diren eta eraikintzat hartzen ez diren elementu eraiki guztiak: modulu edo plaka fotovoltaiakoak, inbertso-reak eta transformazio zentroa.

2. Gehieneko lerrokadurak:

PO.02 «Antolamendu orokorra. Lerrokadurak eta sestrak» delako planoan, instalazioaren (plakak, inbertso-reak eta TZ) gehieneko lerrokadurak ezartzen dira.

Perimetro itxiturarako (hesia) gehieneko muga ere ezartzen du.

2. kapitulua. Urbanizazio baldintzak eta zerbitzu azpiegiturak

12. artikulua. Lur mugimendua

Plan berezian luraren behin betiko sestrak definitzen dira, betiere lur mugimendu handirik ez egiteko eta lehendik dagoen topografiaren ezaugarriei eusteko irizpide orokorraren barruan, jatorrizko luraren gainean 0,60 m-tik beherako aldaketekin.

Irisgarritasun arrazoiengatik, sarbideetan 0,60 m-ko aldaketa gainditu ahal izango da.

Parke fotovoltaiakoa eraikitzeke proiektuak plan bereziaren sestrak birdoitu ahal izango ditu, arazoituta eta, oro har, jatorrizko lursailarekiko 0,6 metroko aldaketa errespetatuz.

13. artikulua. Sartzeko baldintzak

Instalazioak sarbide bat izango du Aldaturriaga kaletik (lehengo A-625).

Gainera, instalaziorako sarbidea bermatuko da «Benta Trigueros-Saratxo» bide publikotik. Bide hori instalazioaren mendebaldetik igarotzen da, eta, gaur egun, bertatik sartzen da lurzatiara. Horretarako, zagor artifiziala duen bidea sendotu behar da parke fotovoltaiakoaren aurrealde osoan, eta asfaltatutako zonaraino luzatu.

14. artikulua. Lurzatiaren barruko urbanizazioa

Parke fotovoltaiakoaren eraikuntza proiektuak lurzatiaren barne urbanizazioaren ezaugarriak zehaztuko ditu, zeinak koherenteak izango baitira jasotako erabilerarekin, eta lur mugimendurik ez egiteko eta iragazgaiztutako azalerarik ez sortzeko irizpide orokorra errespetatuko dute.

15. artikulua. Lurzatiaren itxitura

Perimetroko itxitura, segurtasun kontuak tarteko, funtsezko betekizuna da eguzki energia sortzeko instalazio mota hauetan. Lurzatiaren itxitura basafaunaren zirkulazio askea errazteko moduan egin beharko da, eta oro har debekatuta dago ehiza sareak erabiltzea.

Gehienez 2,00 m-ko altuera izango du, jartzen den lursailaren sestraren gainean bertikalki neurtuta.

PO.02.1 «Antolamendu orokorra. Lerrokadurak eta sestrak» planoan lurzatiaren itxituraren gehieneko lerrokadura islatu da.

LAUGARRENTITULUA: HIRIGINTZA ANTOLAMENDUARI GAINERATUTAKO BALDINTZAK**16. artikulua. 13,2 kV-ko linea elektrikoak sortutako zortasunak**

Lurzatia airetik zeharkatzen duen 13,2 kV-ko lineak zortasun bat sortzen du. Debekatuta dago eraikinak eta instalazioak eraikitzea abenduaren 1eko 1955/2000 Errege Dekretuak ezartzen duen hegaldi zortasunean. Errege Dekretu horrek energia elektrikoa garraiatzeko, banatzeko, merkaturatzeko eta hornitzeko jarduerak eta instalazioak baimentzeko prozedurak arautzen ditu.

17. artikulua. Lehengo A-625 errepidera dagoen zortasuna

A-625 instalazio fotovoltaikoa lehengo A-625 errepidearen aurrean ixtean, jabari publikoko zonaren mugaketa lerrotik 8,00 metroko zerrenda librea errespetatu beharko da, Bilbo-Castejón trenbidearen gaineko A-625 linea zaharraren trazadura hobetzeko eta Saratxoko bihurguneak kentzeko aurreikusitako proiektua gauzatzea bermatuko duen babes zerrenda bat uzteko.

18. artikulua. «Venta de los Trigueros-Saratxo» bide publikora dagoen zortasuna

Hesiaren eta «Venta de los Trigueros-Saratxo» bide publikoaren mugaren artean 5 metroko gutxieneko distantzia ezartzen da, eta, beraz, landa bideen zortasun zona bermatzen da, hau da, jabari publikoaren mugaketa lerrotik 2,00 metroko zerrenda bat (Udal bide eta pisten erabilera, kontserbazioa eta zaintza arautzen duen ordenantza, ALHAO, 72 zk., 2006/06/28).

19. artikulua. Ingurumen baldintzatzaileak

Plan berezi honen memoriaren 10. puntuan ingurumen iraunkortasunari buruzko txostenetik eratorritako neurri babesle eta zuzentzaileak bete beharko dira.

