Prozedura Erkidearen azaroaren 26ko 30/1992 Legeak 116. artikuluan eta hurrengoetan xedatutakoarekin bat etorrita. Bestela, Administrazioarekiko auzi errekurtsoa jarri ahal izango da Euskal Autonomia Erkidegoko Justizia Auzitegi Nagusiko Administrazioarekiko Auzietarako Salan. Horretarako bi hilabete izango dira, Administrazioarekiko Auzibideetarako Jurisdikzioa arautzen duen uztailaren 13ko 29/1998 Legeak 8. eta 46.1 artikuluetan xedatutakoarekin bat etorriz.

Espedientea: 08/PC-66

Titularra: Prosual (Proyectos y Suministros Alaveses, SL)

820/2011 Foru Agindua, irailaren 28koa

Kontzeptua: Nahitaezko betearazte prozedura hastea, errepideen zaintza alorrean indarrean dagoen araudia ez betetzeagatik.

Vitoria-Gasteiz, 2011ko abenduaren 1a.– Herrilan eta Garraio Saileko foru diputatua, ALICIA RUIZ DE INFANTE AGUIRRE.

siguientes de la Ley 30/1992 de 26 de noviembre, de Régimen Jurídico de las Administraciones Públicas y del Procedimiento Administrativo Común, o bien interponer en el plazo de dos meses directamente recurso contencioso administrativo ante la Sala de lo Contencioso-Administrativo del Tribunal Superior de Justicia del País Vasco, de acuerdo con lo previsto en los artículos 8 y 46.1 de la Ley 29/1998, de 13 de julio, reguladora de la Jurisdicción Contencioso-Administrativa.

Expediente: 08/PC-66

Titular: Prosual (Proyectos y Suministros Alaveses, S.L.)

Orden Foral nº: 820/2011, de 28 de setiembre

Concepto: Iniciar procedimiento de ejecución forzosa por incumplimiento en normativa vigente en materia de policía de carreteras.

Vitoria-Gasteiz, a 1 de diciembre de 2011.– La diputada de Obras Públicas y Transportes, ALICIA RUIZ DE INFANTE AGUIRRE.

DIPUTATU NAGUSIAREN SAILA

ARABAKO LEGE ETA ADMINISTRAZIO ERAKUNDEA

6910

Ebazpena jakinaraztea. 160/2011 espedientea

Beherago aipatzen den erreklamazio ekonomiko-administratiboaren prozedura dela-eta, administrazio egintza bat eman da. Egintza hori ezin izan zaio jakinarazi, ordea, interesdunari, espedientean jasota dagoen helbidean.

2007ko urtarrilaren 30eko Diputatuen Kontseiluaren 2/2007 Foru Dekretuaren bidez onartu zen Erreklamazio Ekonomiko eta Administratiboen Prozedurari buruzko Arautegiak 23. artikuluan xedatutakoarekin bat etorriz, dei egiten zaio interesdunari Lege eta Administrazio Erakundearen bulegoetara etor dadin (Probintzia plaza, 14. 4. solairua - Gasteiz) 08:15-14:30 bitartean, jakinarazpena jasotzera. Horretarako, hamabost egun natural ditu, iragarki hau argitaratu eta hurrengo egunetik aurrera.

Epe horretan agertu ezean, jakinarazpena eginda dagoela ulertuko da ondorio guztietarako, epea amaitu eta hurrengo egunetik aurrera.

Hartzailea: FERNANDO ELVIRA CORTABARRÍA

Erreklamazio zenbakia: 160/2011

Administrazio egintza: ebazpena.

Vitoria-Gasteiz, 2011ko azaroaren 30a.– Kide-idazkaria, AINARA VIDAL ZUGASTI.

DEPARTAMENTO DEL DIPUTADO GENERAL

ORGANISMO JURÍDICO ADMINISTRATIVO DE ÁLAVA

6910

Notificación de resolución. Expediente nº 160/2011

En el procedimiento de la reclamación económico administrativa referenciada a continuación se ha dictado un acto administrativo que no ha podido ser notificado en el domicilio que consta en el expediente.

De conformidad con lo dispuesto en el artículo 23 del Reglamento de Procedimiento de las reclamaciones económico-administrativas aprobado por Decreto Foral 2/2007, del Consejo de Diputados, de 30 de enero, se cita al interesado para ser notificado mediante comparecencia personal en las Oficinas del Organismo Jurídico Administrativo, sitas en la Plaza de la Provincia núm. 14, 4º, de esta ciudad, en horario de 8,15 h. a 14,30 h., durante el plazo de quince días naturales siguientes al de la publicación de este anuncio.

La falta de comparecencia en plazo determinará que la notificación se entienda realizada a todos los efectos legales el día siguiente al de vencimiento del plazo señalado.

Destinatario: FERNANDO ELVIRA CORTABARRÍA

Número Reclamación: 160/2011

Acto administrativo: Resolución

En Vitoria-Gasteiz a 30 de noviembre de 2011.– Vocal-Secretaria, AINARA VIDAL ZUGASTI.

II ARABAKO LURRALDE HISTORIKOAREN TOKI ADMINISTRAZIOA

ADMINISTRACIÓN LOCAL DEL TERRITORIO HISTÓRICO DE ÁLAVA II

Udalak

AMURRIO

6880

Behin betiko onartzea bizitegitarako eraikinetako lokaletan eta solairuarteetan etxebizitzak ezartzeko udal ordenantzaren aldaketa. Espedientea: 08202D.

Amurrioko udalbatzak, 2009ko ekainaren 4ko osoko bilkuran, behin betiko onartu zuen bizitegitarako eraikinetako lokaletan eta solairuarteetan etxebizitzak ezartzeko udal ordenantza. Ordenantza horren testua 2009ko uztailaren 15ean argitaratu zen ALHAOn (80 zk.).

Harrezkero, udalbatzak, 2011ko urriaren 6ko osoko bilkuran, hasierako onarpena eman zion ordenantza horren 26.1 eta 29. artikuluak aldatzeari. Aldaketa hori jasotzen duen erabakia hogeita hamar (30) egunez jarri zen jendaurrean, 2011ko urriaren 24an ALHAOn (124 zk.) argitaratu zen iragarkiaren bidez.

Municipios

AMURRIO

6880

Aprobación definitiva de la modificación de la Ordenanza Municipal para la Implantación de Viviendas en Locales y Entreplantas de Edificios Residenciales. Expediente 08202D.

El Ayuntamiento Pleno de Amurrio, con fecha 4 de junio de 2009, aprobó definitivamente la Ordenanza Municipal para la Implantación de Viviendas en Locales y Entreplantas de Edificios Residenciales, cuyo texto, se publicó en el BOTHA nº 80 de 15 de julio de 2009.

Posteriormente, por acuerdo plenario de 6 de octubre de 2011, se aprobó inicialmente la modificación de los artículos 26.1 y 29 de la citada ordenanza, y se sometió a información pública por plazo de treinta (30) días, mediante la publicación del correspondiente anuncio en el BOTHA nº 124 de 24 de octubre de 2011.

Jendaurrean egon zen bitartean alegaziorik aurkeztu ez zenez gero eta udalbatzaren 2011ko urriaren 6ko erabakiak xedapen zatiko hirugarrenean "jendaurrean dagoen bitartean erreklamaziorik aurkezten ez bada, aldaketa hori behin betiko onartutzat joko da, indarrean jartzeko ALHAOn argitaratu beharra gorabehera" xedatzen zuenez gero, Toki Araubidearen Oinarriak arautzen dituen apirilaren 2ko 7/1985 Legearen 65.2 artikuluarekin harremanetan 70.2 artikuluak xedatutakoarekin bat etorriz, argitaratu egiten dira aldatutako artikuluak. Hona hemen aurrerantzean izango duten testua:

Hasierako testua

26. artikulua. Etxebizitzen hartzaileek bete beharreko baldintzak.

1.- Etxebizitza eskuratu edo errentan hartu nahi duten pertsonek Amurrioko udalerrian erroldatuta egon beharko dute gutxienez bi urte lehenagotik, eta izena emanda egon beharko dute Etxebide etxebizitza eskatzaileen erregistroan, Alokabiden edo horien ordezko diren udal erregistroetan.

29. artikulua. Esleipenduna hautatzea.

1.- Hamabost (15) eguneko epean lokala etxebizitza babestu gisa behin-behinean kalifikatzen denetik aurrera, Udalak etxebizitzaren esleipenduna salmenta edo errentamendu araubidean izenda diezaiola proposatuko du sustatzaileak, obra baimena eskatzean adierazitakoari jarraiki, non eta ez duen hark edo senitartekoren batek erabiliko, artikulu honetako 2. idatz zatian jasotzen denarekin bat.

2.- Bi (2) hilabeteko gehieneko epean eskabidea aurkezten denetik aurrera, Udalak, eskakizunak betetzen direla egiaztatu eta gero, esleipendunaren izena jakinaraziko dio eskatzaileari, jabea edo errentaria izan, behin-behineko kalifikazioan ezarritako prezioaren edo errentaren arabera, edo, hala badagokio, ikusitako akatsak zuzentzeko beharraren arabera. Tokiko Gobernu Batzarrari ahalmena ematen zaio Hirigintzako Udal Batzordeak irizpena eman ondoren ordenantza hau garatuz zozketaren araubidea eta funtzionamendua arautu dezan eta beste erregistro autonomiko batzuekin lankidetzan jardun dezan, lehia askearen araubidea bermatzeko.

3.- Aurreko paragrafoetan adierazitako dokumentazioa aurkezteko betebeharra betetzen ez bada, obrak geldiarazteko agindua eman ahalko da, eta lokala bizitegi gisa erabiltzea debekatu.

Onartutako idazketa berria.

26. artikulua. Etxebizitzen hartzaileek bete beharreko baldintzak.

1.-Etxebizitza eskuratu edo errentan hartu nahi duten pertsonek Etxebide etxebizitza eskatzaileen erregistroan, Alokabiden edo horien ordezko diren udal erregistroetan izena emanda egon beharko dute.

29. artikulua. Esleipenduna hautatzea.

1.- Era horretako etxebizitzen esleipena errazte aldera, saltzaile-sustatzaileak berak hautatuko du zuzenean etxebizitzak nori saldu edo alokatu. Hautatuak ordenantza honetan esleipendun izateko eskatutako betebeharrak bete beharko ditu eta udalak, aldez aurretik, esleipena onartu behar izango du, proposatutako pertsonak esleipendun izateko betebeharrak betetzen dituela egiaztatu ondoren.

Lehen erabileraren lizentzia onartutakoan emango da esleitzeko baimena, eta lizentzia hori proposatutako pertsonak ordenantza honek esleipendun izateko eskatutako betebehar guztiak betetzen dituela egiaztatutakoan baino ezin izango da eman.

Horiek horrela, saltzaile-sustatzailea behartuta dago udalari jakinaraztera esleipendun izateko proposatutako pertsonaren izena, bai eta, jabe edo errentari izan, etxebizitzaren esleipendun izateko pertsona horrek eskatutako betebehar guztiak betetzen dituela agiri bidez egiaztatzera ere. Dena den, udalak egoki jotzen dituen zernahi egiaztatze lan egiteko eskubidea izango du.

2.- Aurreko paragrafoetan ezarritako betebeharrak bete ezean, batez ere, zernahi salmenta, eskualdatze edo errentamendu eragiketa udalaren baimenik gabe egiteari dagozkionak, esleipena baliogabetu

Transcurrido el periodo de información pública sin que se hayan presentado alegaciones, y habida cuanta de que el acuerdo plenario de 6 de octubre de 2011 establecía en su apartado dispositivo tercero que "De no formularse reclamaciones durante el trámite de información pública, se considerará aprobada definitivamente la presente modificación, sin perjuicio de su necesaria publicación en el BOTHA para su entrada en vigor", de conformidad con lo previsto en el artículo 70.2 en relación con el 65.2 de la Ley 7/1985, de 2 de abril, Reguladora de las Bases de Régimen Local, procede la publicación de los artículos modificados, con la siguiente redacción:

Redacción inicial

Artículo 26. Requisitos de las personas destinatarias de las viviendas.

1.- Las personas que quieran optar a la adquisición o arrendamiento de la vivienda deberán estar empadronadas en el Municipio de Amurrio desde dos años antes como mínimo y estar inscritas en el Registro de Solicitantes de Vivienda-Etxebide, Alokabide o Registros Municipales que los sustituyan.

Artículo 29.- Selección de la persona adjudicataria.

1.- En el plazo de quince (15) días desde la calificación provisional del local como vivienda protegida, la persona promotora propondrá que el Ayuntamiento le designe la persona adjudicataria de la vivienda en régimen de venta o arrendamiento conforme a lo indicado al solicitar la licencia de obras, salvo en el supuesto de uso propio o de parientes previsto en el apartado 2 de este mismo artículo.

2.- En el plazo máximo de dos (2) meses desde la solicitud el Ayuntamiento, tras comprobar el cumplimiento de los requisitos, comunicará a la persona solicitante el nombre de la adjudicataria, como propietaria o arrendataria, y de acuerdo con el precio o renta fijados en la calificación provisional, o en su caso, la necesidad de subsanar las deficiencias observadas. Se faculta a la Junta de Gobierno Local, previo dictamen de la Comisión Municipal de Urbanismo, para que en desarrollo de la presenta Ordenanza pueda regular el régimen y funcionamiento del sorteo o la colaboración con otros registros autonómicos para garantizar el régimen de libre concurrencia.

3.- El incumplimiento del deber de aportar la documentación a que se refieren los párrafos anteriores, podrá dar lugar a la orden de paralización de las obras y a la prohibición del uso residencial del local.

Nueva redacción aprobada.

Artículo 26.. Requisitos de las personas destinatarias de las viviendas.

1.- Las personas que quieran optar a la adquisición o arrendamiento de la vivienda deberán estar inscritas en el Registro de solicitantes de Vivienda-Etxebide, Alokabide o Registros Municipales que los sustituyan.

Artículo 29.- Selección de la persona adjudicataria.

1.- Al objeto de facilitar adjudicación de este tipo de viviendas, la selección de las personas adjudicatarias de las mismas en régimen de venta o arrendamiento se realizará directamente por el vendedor-promotor, entre las personas que cumplan con los requisitos exigidos para su adjudicación en esta Ordenanza, sin perjuicio de que dicha adjudicación deba ser autorizada con carácter previo por el Ayuntamiento, tras la comprobación de que la persona propuesta como adjudicatario reúne tales requisitos.

La autorización de la adjudicación se concederá con el otorgamiento de la licencia de primera utilización y sólo podrá otorgarse si la persona propuesta como adjudicataria cumple los requisitos exigidos en esta Ordenanza para su adjudicación.

A tal efecto, el vendedor-promotor queda obligado a comunicar al Ayuntamiento la identidad de la persona que se propone como adjudicatario, así como, a justificar y acreditar documentalmente que el mismo cumple con los requisitos exigidos para ser adjudicatario de la vivienda, como propietario o arrendatario, reservándose el Ayuntamiento el derecho a efectuar las labores de comprobación que estime convenientes.

2.- El incumplimiento de las obligaciones impuestas en los párrafos anteriores, en particular, la realización de cualquier operación de venta o transmisión, así como, de arrendamiento, sin contar con

eta bertan behera geldituko da, betebehar horiek ezinbesteko baldintza baitira halakorik eskuratu ahal izateko.

Hortaz, betebehar horien eraginkortasun osoa bermatze aldera, lehen erabileraren lizentzia emateko ezinbestekoa izango da betebehar guztiak betetzea.

Era berean, nola saltzaile-sustatzailea hala eroslea zein errentaria, behartuta daude solidarioki, izenpetu eta hilabete igaro baino lehen, udalari aurkeztera errentamendu kontratuaren kopia edo salmenta eskrituraren kopia. Horrekin egiaztatu nahi da bai errenta bai besterentze prezioa behin-behineko kalifikazioan zehaztutako gehieneko prezioa baino gutxiago dela eta eroslea edo errentaria bat datorrela esleipendunarekin. Horrako horiek beteko ez balira, esleipena baliogabetu egingo litzateke.

Amurrio, 2011ko abenduaren 2a.– Jarduneko alkatea, JAVIER BITORIKA ARBAIZA.

ARAMAIO

6937

Aramaioko Etxaguen auzoko hiri azpiegiturak eraberritzeko lanak.

Sektore Publikoko Kontratuen urriaren 30eko 30/2007 Legearen 126. atalean ezarritakoa betez, hurrengo lizitazio publikoa iragartzen da:

1. ERAKUNDE ESLEITZAILEA

Datu orokorrak eta informazioa lortu ahal izateko datuak:

a) Erakundea: Aramaioko Udala (Araba)

b) Espedientea izapidetzen duen bulegoa: Hirigintza eta obrak

c) Dokumentazioa eta informazioa eskuratzea:

1) Kontratuaren alderdi teknikoei buruzko dokumentazioa KOPIPREST kopia-dendan lor daiteke (Arrasateko –Gipuzkoa- Erguin kalea, 1-behea. Tfnoa 943770736).

2) Administrazio-dokumentazioa (Kontratuaren ezaugarri-taula eta Administrazio-Klausula Berezien Plegua) Aramaioko Udalean 9:00tik 14:30etara eskuratu ahal izango da, baita Kontratatzailearen Profilean ere.

3) Helbidea: Bixente Goikoetxea plaza, 1

4) Herria eta posta kodea: Aramaio 01660.

5) Telefonoa: 945445016

6) Faxa: 945445356

7) Posta elektronikoa: udala@aramaio.org

8) Kontratatzailearen Profila: www.aramaio.org

9) Dokumentazioa eta informazioa eskuratzeko epea: Proposamenak aurkezteko epean zehar.

d) Espedientearen zenbakia: 08/96

2. KONTRATUAREN XEDEA

a) Mota: Obrak

b) Deskribapena: Etxaguen auzoko hiri azpiegiturak eraberritzeko lanak.

c) CPV: 42.2

d) Lote-banaketa: Ez dago

e) Gauzatzeko lekua: Aramaio

f) Gauzatzeko epea: Hamabi (12) hilabete

g) Luzatzeko aukera: Ez

3. IZAPIDETZA ETA PROZEDURA

a) Izapidetza: Premiazkoa

b) Prozedura: Irekia. Esleipen-irizpide anitz.

c) Esleipen-irizpideak: Eskainitako gutxiengo prezioa 80 puntu; berme epearen luzapena 15 puntu; obrak gauzatzeko epea laburtzea 5 puntu. Guztira 100 puntu gehienez.

4. LIZITAZIOAREN OINARRIZKO AURREKONTUA:

Zenbateko garbia: 1.089.121,31 euro gehi 196.041,84 euro (BEZ). Guztira: 1.285.163,15 euro.

5. ESKATZEN DIREN BERMEAK:

a) Behin betikoa: esleipenaren aurrekontuaren ehuneko 5a (BEZ kanpo).

la previa autorización del Ayuntamiento, producirá la revocación y extinción automática de la adjudicación por constituir tal exigencia, condición resolutoria expresa de su adquisición.

A tal efecto, y a fin de garantizar la plena efectividad de tales obligaciones, la concesión de la licencia de 1ª utilización, quedará condicionada al cumplimiento íntegro de las mismas.

Del mismo modo, tanto el vendedor-promotor como el adquirente o arrendatario, en su caso, quedan obligados con carácter solidario, a presentar en el Ayuntamiento en el plazo de 1 mes desde su firma, copia del contrato de arrendamiento o de la escritura de venta que se hubiere otorgado, a fin de comprobar que tanto la renta como el precio de enajenación se ajustan a los precios máximos fijados en la calificación provisional, y que la persona compradora o arrendataria coincide con el adjudicatario, siendo su incumplimiento, causa de revocación de la adjudicación.

Amurrio, 2 de diciembre de 2011.– El alcalde en funciones, JAVIER BITORIKA ARBAIZA.

ARAMAIO

6937

Obras de renovación de infraestructuras urbanas en el barrio Etxaguen de Aramaio.

De acuerdo con el artículo 126 de la Ley 30/2007, de 30 de octubre, de Contratos del Sector Público, se anuncia la siguiente licitación pública:

1. ENTIDAD ADJUDICADORA

Datos generales y datos para la obtención de informaición:

a) Organismo: Ayuntamiento de Aramaio (Álava)

b) Dependencia que tramita el expediente: Urbanismo y obras

c) Obtención de documentación e información:

1) La información referente a los aspectos técnicos del contrato estará disponible en la copistería KOPIPREST de Arrasate (Guipúzcoa), calle Erguin 1. Teléfono 943770736.

2) La documentación administrativa (Cuadro de características y Pliego de Cláusulas Adminsitrativas Particulares) estará a disposición de los interesados en el Ayuntamiento de Aramaio en horario de 9:00 a 14:30, así como en el Perfil del Contratante.

3) Dirección: Plaza Bixente Goikoetxea 1

4) Localidad y Código Postal: Aramaio 01660.

5) Teléfono: 945445016

6) Fax: 945445356

7) Correo electrónico: udala@aramaio.org

8) Perfil del Contratante: www.aramaio.org

9) Plazo de obtención de documentación e información: Durante el plazo de presentación de proposiciones.

d) Número de expediente: 08/96

2. OBJETO DEL CONTRATO

a) Tipo: Obras

b) Descripción: obras de renovación de infraestructuras urbanas en el barrio Etxaguen.

c) CPV: 42.2

d) División por lotes: No.

e) Lugar de ejecución: Aramaio

f) Plazo de ejecución: Doce (12) meses

g) Admisión de prórrogas: No

3. TRAMITACIÓN Y PROCEDIMIENTO

a) Tramitación: Urgente

b) Procedimiento: Abierto. Varios criterios de adjudicación

c) Criterios de Adjudicación: Menor precio ofertado 80 puntos; ampliación del plazo de garantía 15 puntos; menor plazo de ejecución de las obras 5 puntos. En total máximo de 100 puntos.

4. PRESUPUESTO BASE DE LICITACIÓN

Importe neto: 1.089.121,31 euros más 196.041,84 euros (IVA). Total: 1.285.163,15 euros.

5. GARANTÍAS EXIGIDAS

a) Definitiva: 5 por ciento del importe de adjudicación (IVA excluido).